

pregunta 1  
PARTIDAS

Cantidad Precio Importe

IFF001	u	<b>Suministro e instalación de barra de sujeción 30 cm</b>						
		Instalación de barra de sujeción 30 cm. Incluso limpieza, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.						
		Descomposición:						
		XOF001	h	Oficial 1ª Fontanero	1	26,15		26,15
		XMC044	u	Barra de apoyo de 30 cm	1	25,47		25,47
							51,62	
IFF002	u	<b>Modificación altura tomas grifo bañera por ducha</b>						
		Modificación de tomas grifo bañera por grifo ducha, sin suministro de sanitarios ni grifería. Incluso limpieza, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.						
		Descomposición:						
		XOF001	h	Oficial 1ª Fontanero	3,5	26,15		91,53
		XMC046	u	Pequeño material fontanería	2,462	9,89		24,35
		XMC045	m	Tubería reticulado	1,5	2,27		3,41
							119,28	
IFF004	u	<b>Busqueda y localización de avería</b>						
		Busqueda y localización de avería. Incluso limpieza, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.						
		Descomposición:						
		XOF001	h	Oficial 1ª Fontanero	1,5	26,15		39,23
							39,23	
IFF012	u	<b>Desplazar tomas de agua</b>						
		Desplazar tomas de agua. Incluso limpieza, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.						
		Descomposición:						
		XOF001	h	Oficial 1ª Fontanero	3	26,15		78,45
		XMC046	u	Pequeño material fontanería	1,668	9,89		16,50
		XMC045	m	Tubería reticulado	1,5	2,27		3,41
							98,35	
IFF015	u	<b>Suministro y sustitución de bañera por plato de ducha de silex con grifería y mampara</b>						
		Suministro y sustitución de bañera por plato de ducha con valvulería, modificando la altura de las tomas de agua y desagüe, con grifería, incluidas las ayudas de albañilería, recibidos, solado y alicatados, incluso mampara ducha de hojas correderas, siendo el nuevo plato de ducha de silex Pizarra Blanco. Incluso retirada de escombros a zona de carga, transporte a vertedero, tasas de vertido, gestión de residuos, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales. Unidad completa, terminada, rematada y funcionando						
		Descomposición:						
		XOF001	h	Oficial 1ª Fontanero	6	26,15		156,90
		XMC054	u	Plato de ducha de silex Pizarra blanco	1	395,85		395,85
		XMC059	u	Valvulería y racoraje	2,53	19		48,07
		XMC058	u	Grifo mezclador monomando ducha cr	1	72,7		72,70
		PML002	u	Suministro y colocación mampara ducl	1	356,05		356,05

XYA002		u	Ayuda albañilería sustitución bañera p	1	829,66	829,66
					1859,23	

**IFF023 u Desmontar y montar grifería existente**

Desmontar y montar grifería de fregadera existente para facilitar el trabajo a otros gremios. Incluso limpieza, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.

NO PROCEDE, ESTÁ INCLUIDO EN LA PARTIDA DECAMBIO DE BAÑERA POR DUCHA

Descomposición:

XOF001		h	Oficial 1ª Fontanero	2	26,15	52,30
					52,30	

**IFF041 u Desmontar y montar sanitario**

Desmontar y montar sanitario existente para facilitar el trabajo a otros gremios. Incluso limpieza, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.

PROCEDE, NECESARIO PARA SOLAR

Descomposición:

XOF001		h	Oficial 1ª Fontanero	2	26,15	52,30
					52,30	

**IFF043 u Suministro y sustitución mecanismo descarga simple cisterna inodoro**

Suministro y sustitución del mecanismo de descarga simple de la cisterna del inodoro, totalmente instalado y comprobado. Incluso limpieza, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.

PROCEDE LO INDICA INQUILINA EN LA VISITA

Descomposición:

XOF001		h	Oficial 1ª Fontanero	1	26,15	26,15
XMC113		u	Mecanismo descarga simple cisterna ir	1	25,8	25,80
					51,95	

**PML002 u Suministro y colocación mampara ducha**

Suministro y colocación de mampara frontal de ducha acrílica de hojas correderas. Perfilera en aluminio lacado blanco o plata brillo tratados para estar en contacto con el agua y la humedad. Paneles acrílicos de 2,4 mm de grosor. Cierre magnético oculto en el interior de la hoja tirador, juntas de estanqueidad. Altura de 190cm. Sistema de rodamientos simples con cojinete y acrílico protector, bolas de acero inoxidable que discurren por la parte superior de la mampara, instalada y sellada con silicona, incluso con los elementos de anclaje necesarios. Incluso limpieza, retirada de escombros a zona de carga, transporte a vertedero, tasas de vertido, gestión de residuos, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.

NO PROCEDE, ESTÁ INCLUIDO EN LA PARTIDA DECAMBIO DE BAÑERA POR DUCHA

Descomposición:

XOR001		h	Oficial 2ª Carpintero	4,2	23,77	99,83
XMR019		u	Mampara ducha hojas correderas	1	256,22	256,22
					356,05	

**ADD009 m2 Demolición pavimento terrazo**

Demolición de pavimento existente en el interior del edificio de baldosas de terrazo, y picado del material de agarre sin incluir la demolición de la base soporte con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso retirada de escombros a zona de carga, transporte a vertedero, tasas de vertido, gestión de residuos, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales

NO PROCEDE EL SOLADO SE COLOCA SOBRE EL EXISTENTE

Descomposición:

XOA003	h	Oficial 1ª	0,237	29,13	6,90
XOA005	h	Peón Especialista	0,4	23,59	9,44
XLM001	h	Martillo compresor 2.000 l/min	0,915	3,91	3,58
				<u>19,92</u>	

RSB001 m **Rodapié de gres**

Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, y rejuntado con mortero de juntas cementoso CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza, medido en su longitud. Incluso retirada de escombros a zona de carga, transporte a vertedero, tasas de vertido, gestión de residuos, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.

NO PROCEDE, EN EL BAÑO NO SE PONE RODAPIE

Descomposición:

XOA003	h	Oficial 1ª	0,15	29,13	4,37
XOA002	h	Ayudante	0,108	24,65	2,66
XMA039	m2	Rodapié de gres	1,05	2,9	3,05
XPM002	m2	Mortero de cemento M-5	0,001	101,66	0,10
XPP002	m2	Lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 3;	0,001	116,5	0,12
				<u>10,29</u>	

RSB002 m2 **Solado de gres**

Solado de baldosas cerámicas de gres recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm) coloreada con la misma tonalidad de las piezas y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada, i/p.p. de juntas de paso de puertas o remates. Incluso retirada de escombros a zona de carga, transporte a vertedero, tasas de vertido, gestión de residuos, medidas de seguridad y gastos generales.

PROCEDE SE INDICA EN EL ENUNCIADO

Descomposición:

XOA003	h	Oficial 1ª	0,4	29,13	11,65
XOA002	h	Ayudante	0,4	24,65	9,86
XOA005	h	Peón Especialista	0,253	23,59	5,97
XMA037	m2	Arena de río 0/6 mm	0,02	16,8	0,34
XMA041	m2	Baldosa de gres esmaltado	1,05	10,99	11,54
XPM002	m2	Mortero de cemento M-5	0,03	101,66	3,05
XMA040	kg	M.p/junta fina int/ext cerám/gres Iber	1,5	0,65	0,98
				<u>43,38</u>	

PPM008 u **Sustitución molduras, dos caras, en puerta de paso**

Sustitución de las molduras de las dos caras de una puerta de paso. Totalmente montadas y probadas por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Incluso limpieza, retirada de escombros a zona de carga, transporte a vertedero, tasas de vertido, gestión de residuos, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.

NO PROCEDE

Descomposición:

XOR001	h	Oficial 2ª Carpintero	1,43	23,77	33,99
XMR135	u	Molduras dos caras puerta de paso	1	35	35,00
				<u>68,99</u>	

PPM012 u **Reparación de puertas**

Pequeños trabajos de ajustes y reparación en puertas de paso de acceso a piso e interiores, sin aporte de material (cerraduras, manetas, etc), consistente en desmontar, cepillar, calzar, etc. y su posterior montaje. Incluso limpieza, retirada de escombros a zona de carga, transporte a vertedero, tasas de vertido, gestión de residuos, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales

PROCEDE, AL COLOCAR EL SUELO SOBRE EL EXISTENTE ES NECESARIO AJUSTAR LA PUERTA

Descomposición:

XOR001	h	Oficial 2ª Carpintero	1,632	23,77	38,79
				<u>38,79</u>	

RPA001 m2 **Alicatado cocina o baño azulejo**

Suministro y colocación de alicatado con azulejo liso y listelo, recibido con mortero de cemento cola, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte mediante humedecido de la fábrica, salpicado con mortero de cemento fluido y repicado de la superficie de elementos de hormigón (pilares, etc.); replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final. Incluso parte proporcional de andamios, apeos previos, retirada de escombros a zona de carga, transporte a vertedero, tasas de vertido, gestión de residuos, medidas de protección y seguridad, medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.

NO PROCEDE, ESTÁ INCLUIDO EN LA PARTIDA DECAMBIO DE BAÑERA POR DUCHA

Descomposición:

XOA003	h	Oficial 1ª	0,35	29,13	10,20
XOA005	h	Peón Especialista	0,35	23,59	8,26
XMA050	m2	Azulejo gres	1,05	12	12,60
XPM002	m2	Mortero de cemento M-5	0,02	101,66	2,03
XPP002	m2	Lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 3;	0,01	116,5	1,17
XMA054	m2	Listelo de gres	1,05	7,5	7,88
				<u>42,13</u>	

RSS003 u **Sustitución perfil plano acero inoxidable para solera**

~~Sustitución perfil plano de acero inoxidable para solera.  
Incluso limpieza, medidas de protección y seguridad,  
medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.~~

**NO PROCEDE, EL SOLADO SE COLOCA  
SOBRE EL EXISTENTE**

Descomposición:

XOR001	h	Oficial 2ª Carpintero	0,5	23,77	11,89
XMR167	u	Perfil plano acero inoxidable para sole	1	17,85	17,85
				<u>29,74</u>	

**RSS006 u Sustitución perfil en escalón acero inoxidable para solera**

Sustitución perfil en escalón acero inoxidable para solera.  
Incluso limpieza, medidas de protección y seguridad,  
medios auxiliares, costes indirectos y gastos generales.

**PROCEDE, EL SOLADO SE COLOCA  
SOBRE EL EXISTENTE**

Descomposición:

XOR001	h	Oficial 2ª Carpintero	0,5	23,77	11,89
XMR170	u	Perfil en escalón acero inoxidable para	1	25,23	25,23
				<u>37,12</u>	